

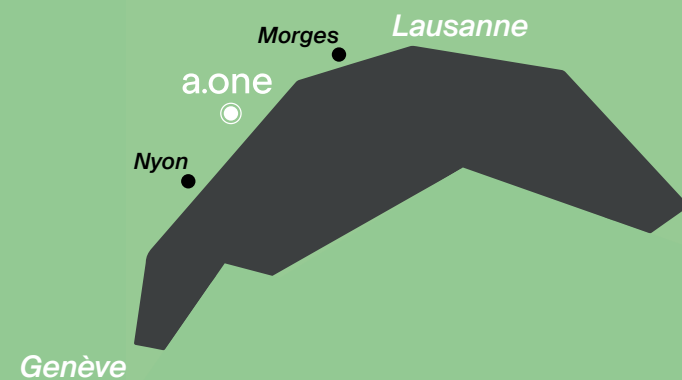


Business Park A-One

*Un site d'exception
pour réaliser vos ambitions*

a.one©

Vos bureaux, Votre communauté, Votre bien-être



Localisation stratégique

Idéalement situé à Rolle, entre Genève et Lausanne, le **Business Park A-One** facilite vos déplacements grâce à un accès direct à l'**autoroute A1**, aux **transports publics** et à l'**aéroport de Genève**.



Écosystème dynamique

Au cœur d'un **écosystème dynamique** mêlant entreprises nationales et internationales, profitez d'opportunités de **synergies uniques** entre locataires.



Cadre de travail inspirant

Installez-vous dans des **espaces modernes** et lumineux, entre lac Léman, vignobles et montagnes, avec **une vue imprenable** sur les Alpes et le Jura.

Espaces flexibles, solutions agiles



Que vous soyez une **start-up, une PME ou une grande entreprise**, A-One propose l'espace qu'il vous faut. Grâce à des surfaces flexibles, modulables et semi-aménagées qui s'adaptent parfaitement à vos besoins, vous pouvez laisser libre cours à vos idées. Les opportunités ne seront limitées que par votre créativité !



Des services attractifs qui vous facilitent la vie

Aujourd'hui, vos collaborateurs recherchent un environnement de travail motivant et avec toutes les commodités à portée immédiate. A-One s'engage à leur offrir ce cadre privilégié avec des services qui rendent chaque journée plus fluide. Tout est réuni pour travailler efficacement et s'épanouir pleinement.



Une seule et même personne de contact privilégiée basée sur site pour garantir un service premium



Stationnement facile, sans stress et sans perte de temps



Produits frais et de qualité en restauration



Arrivée à vélo (électrique ou non) grâce à un service de vélo en libre service ou en bus grâce à l'arrêt juste à côté



Accès 24h/24h chez Non-Stop Gym



Événements conviviaux avec vos voisins de bureau basée sur site pour garantir un service premium



Nettoyage de voiture, pressing écoresponsable, et bien d'autres services pratiques à portée de main



Au-delà d'un bureau, un lieu de vie et de rencontres



Au Business Park A-One, vous intégrez bien plus qu'un espace de travail: **une communauté dynamique.**

Événements, afterworks et services personnalisés rythment le quotidien, A-One vous connecte à la vie du site et de la région. Pour favoriser échanges, synergies et convivialité.







38'000 m²
de surfaces aménageables

*Espaces flexibles,
Services attractifs,
Cadre de vie unique*

Le Business Park où la performance professionnelle
et qualité de vie se rejoignent.

Services
all-in-one à tout moment

Site multimodal
Voitures, bus, vélos

Etre là pour vous



C'est notre ligne de conduite. Vos interlocuteurs dédiés sont **à l'écoute de vos attentes** et au service de vos projets. Vous souhaitez en savoir plus sur les avantages A-One ou découvrir nos espaces disponibles ? N'hésitez pas à nous contacter.



Christian Bronsil
Real Estate Site Manager

T. +41 22 304 41 14

E. christian.bronsil@wincasa.ch

A-One

Z.A. La Pièce 4

1180 Rolle



Erika Roccabianca
Consultant | Tenant & Landlord
Representation

T. +41 79 505 68 15

E. ero@spgpartner.ch

spg partner sa

Place de la Navigation 14

CP 1332

1001 Lausanne



Restons en contact

Suivez-nous sur LinkedIn
linkedin.com/company/a-one-switzerland/

ou abonnez-vous à notre newsletter
a-one.ch/offre/#newsletter

a-one.ch